

Nombre de membres
En exercice : 15
Présents : 9
Votants : 10

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS**

D 01364-2025-051

Séance du 18 novembre 2025

**L'AN DEUX MIL VINGT-CINQ
ET LE DIX-HUIT NOVEMBRE À 20 HEURES 30,**

le Conseil Municipal de cette Commune
dûment convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par
la loi, dans la salle de réunion, sous la présidence de M. SALLET
Jacques, Maire.

Date de la convocation du Conseil Municipal : 13 novembre 2025.

Présents : CAVILLON Hervé, CHARVET Aurélien, COURTOIS
Sandrine, GINAS Frédérique, HENRY DIT GUILLAUMIN Stéphane,
PAUGET Antoine, SALLET Jacques, SYLÉNÉ Florine, VÉLON
Guillaume.

Excusée : PERTUIZET Anaïs (pouvoir à Florine SYLÉNÉ).

Absents : BOUTON Chloé, BREVIER Jacqueline, FAVIER Alexis,
GRÉGAUT Magali, MABILEAU Loïc.

Secrétaire de séance : GINAS Frédérique.

OBJET : Logement ancienne poste : améliorations énergétiques.

M. le Maire présente le courriel de M. ROGÉ, locataire du logement sis 34B, route de
Montiernoz qui fait état d'écarts importants de température dans son logement en hiver et
en été et qui sollicite au minimum un bilan énergétique de celui-ci, voire des travaux
d'isolation du logement.

M. le Maire informe l'assemblée de sa rencontre avec M. ROGÉ et M. l'Adjoint délégué
au patrimoine pour évoquer les remarques faites sur son logement et la possibilité
d'accéder à un logement situé au 99 D ou E, rue des écoles pour lesquels des travaux de
rénovation et d'isolation ont été réalisés.

Lors de cette rencontre, M. ROGÉ a précisé qu'il avait pris contact avec son assurance et
l'aide juridictionnelle qui lui demandaient de fournir dans un 1^{er} temps un diagnostic
énergétique sans quoi d'éventuelles poursuites pourraient être engagées.

M. le Maire propose donc d'effectuer ce diagnostic et présente le comparatif des devis qui ont été sollicités pour une prestation comportant cinq diagnostics (DPE, électricité, amiante des parties privatives, plomb et mesurage loi Boutin) du logement sis 34B, route de Montiernoz :

DIAGPROECO à Attignat : 490,00 € TTC,
BC2E à Bâgé-le-Châtel : 470,00 € TTC.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

ACCEPTER le devis de la société BC2E pour une prestation comportant les diagnostics DPE, électricité, amiante des parties privatives, plomb et mesurage loi Boutin, pour un montant TTC de 470,00 € ;

PRÉCISER que les crédits correspondants sont inscrits au budget 2025 ;

AUTORISER M. le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

ACCEPTE le devis de la société BC2E pour une prestation comportant les diagnostics DPE, électricité, amiante des parties privatives, plomb et mesurage loi Boutin, pour un montant TTC de 470,00 € ;

PRÉCISE que les crédits correspondants sont inscrits au budget 2025 ;

AUTORISE M. le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

M. le Maire ajoute que des fonds du PET 2 peuvent être sollicités pour financer ce type de projet de rénovation.

POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

À Saint-Jean-sur-Reyssouze, le 18 novembre 2025

Le Maire,
Jacques SALLET

Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le

et publication ou notification
du

